

# サービス付き高齢者向け住宅 ここあ守山 ご利用料金一覧

【2021年7月1日現在】



階層別 居室タイプ	部屋数	人数	広さ	家賃(税込)	家賃の内訳			光熱水費(税込)		入居時初期費用 敷金(*4)	
					部屋代	共益費	生活支援費 (*1)	水道代 (*2)	電気代 (*3)		
2F	洋室	8	1人	19.3㎡(約11畳)	¥131,700	¥60,000	¥31,700	¥40,000	¥1,500	実費	¥180,000
	和室	1	1人	19.3㎡(約11畳)	¥131,700	¥60,000	¥31,700	¥40,000	¥1,500		¥180,000
	洋室(ミニキッチン付)	6	1人	19.3㎡(約11畳)	¥132,700	¥61,000	¥31,700	¥40,000	¥1,500		¥183,000
	コネクト (洋室ミニキッチン付+和室)	1	1人 (2人)	38.0㎡(約21畳)	¥191,700 (¥251,000)	¥120,000	¥31,700 (¥51,000)	¥40,000 (¥80,000)	¥2,570		¥360,000
3F	洋室	6	1人	19.3㎡(約11畳)	¥132,200	¥60,000	¥32,200	¥40,000	¥1,500	実費	¥180,000
	洋室(ミニキッチン付)	5	1人	19.3㎡(約11畳)	¥133,200	¥61,000	¥32,200	¥40,000	¥1,500		¥183,000
	コネクト (洋室ミニキッチン付+洋室)	1	1人 (2人)	38.0㎡(約21畳)	¥192,200 (¥252,000)	¥120,000	¥32,200 (¥52,000)	¥40,000 (¥80,000)	¥2,570		¥360,000
	コネクト (洋室ミニキッチン付+和室)	2	1人 (2人)	38.0㎡(約21畳)	¥192,200 (¥252,000)	¥120,000	¥32,200 (¥52,000)	¥40,000 (¥80,000)	¥2,570		¥360,000
4F	洋室	5	1人	19.3㎡(約11畳)	¥132,700	¥60,000	¥32,700	¥40,000	¥1,500	実費	¥180,000
	洋室(ミニキッチン付)	8	1人	19.3㎡(約11畳)	¥133,700	¥61,000	¥32,700	¥40,000	¥1,500		¥183,000
	コネクト (洋室ミニキッチン付+和室)	2	1人 (2人)	38.0㎡(約21畳)	¥192,700 (¥253,000)	¥120,000	¥32,700 (¥53,000)	¥40,000 (¥80,000)	¥2,570		¥360,000

料金(税込)	
朝食	¥400
昼食	¥720
夕食	¥720
(月額30日分)	¥55,200
◆月額セット料金(30日分)	¥45,900 #1

- (\*1) 安否確認、生活相談、夜間常駐見守り等に係る費用です
- (\*2) 守山市上下水道基本料金に準じた額(1か月分単位)です
- (\*3) 住戸別に使用メータによる請求です。関西電力料金に準じた額です
- (\*4) 部屋代の3か月分になります。退去時に一部又は全額の返金となります

- #1 1ヶ月分3食を前もってセットでお申込みいただいた場合の料金です
- #2 キャンセルは、1日分(朝昼夕)すべてを2日前にお申し出頂いた場合、1,530円を返金致します
- #3 1食単位のお申込みも可能です
- #4 軽減税率(8%)の対象となる飲食料品の提供は「朝食・昼食・夕食」の食費です

- ★ 上記価格には、介護サービス費用(介護保険負担分)や医療費は含まれておりません
- ★ 月の途中でご入居された場合、もしくはご退去された場合の家賃は、日割り計算をした金額となります
- ★ 月の途中で長期の外泊や入院等でお部屋を空けられた場合も、家賃(部屋代・共益費・生活支援費)は発生いたします
- ★ ここあ守山では入居者による自治組織として「ここあ守山住民の会」があります。1ヶ月住民の会費は500円の徴収となります
- ★ 借家賠償保険の加入をお願いします(2年間 15,800円)